

IM-45XX

hoja técnica

NOMBRE DEL PRODUCTO	IMPERSAYER FACIL 5 años
DEFINICIÓN TÉCNICA	Impermeabilizante Elastomérico elaborado con resinas acrílicas, pigmentos inorgánicos, cargas minerales, microcerámicos y aditivos que forman una película impermeable, altamente reflectiva termoreductora (DA blanco) , de gran elongación y resistencia a la intemperie.
PRINCIPAL CAMPO DE EMPLEO	Como sistema impermeabilizante y reductor de temperatura para techos, azoteas, techumbres de asbesto-cemento, lámina metálica, aislantes térmicos como espuma de poliuretano, etc.
CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES	100 % impermeable. De alta reflectividad, lo que permite reducir el consumo de energía eléctrica por su capacidad termoreductora (Blanco). Excelente adherencia sobre cualquier sustrato no asfáltico. Gran elongación y excelente resistencia al envejecimiento. Fácil de aplicar. Libre de mantenimiento. Muy flexible. Es ecológico. No requiere mantenimiento. Compatible con membranas de refuerzo de poliéster.

CARACTERÍSTICAS FÍSICAS	ESPECIFICACIÓN	MÉTODO ASTM
CONSISTENCIA	LIQUIDO VISCOSO	VISUAL
COLOR	BLANCO Y ROJO	VISUAL
VISCOSIDAD BROOKFIELD	70,000 a 100,000 CPS 25°C.	D-2196
PH	8.5 – 10	D-4262
% SÓLIDOS POR PESO	57.00 + - 1.00%	D-2369
DENSIDAD	1.34+-0.02 kg/lt	D-1475
SECADO AL TACTO Min (10 milésimas de pulgada húmeda)	60 minutos Maximo	D-1640
SECADO TOTAL HRS (20 milésimas de pulgada húmeda)	24 hrs Maximo	D-1640
ELONGACION INICIAL %	250 % Minimo	D-2370
Elongacion despues de 1000 hrs de intemperismo acelerado	100 % Minimo	D-2370
% DE RECUPERACION	95%	-----
ABSORCION DE AGUA	20% MAXIMO	D-570
PERMEABILIDAD	50 PERMS MAXIMO	D-1653
Rendimiento teorico @ 1 milésima, en superficie lisa y sellada	10-12 mts2/lt	-----
TIPO DE APLICACIÓN		

IM-45XX

hoja técnica

APLICACIÓN:

Consideraciones previas. La superficie a tratar deberá presentar un acabado uniforme libre de oquedades y protuberancias. La superficie debe tener una pendiente mínima del 3% y libre de encharcamientos. Se contará con número y diámetro adecuado de bajadas pluviales, sin obstrucciones por dentro o por fuera. Todos los ángulos que forma el sustrato con cualquier elemento vertical, como muros, pretilas, bases, etc., deben contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo de los mismos.

1.-Limpieza. La superficie a Impermeabilizar debe estar limpia y seca. Se debe eliminar con un barrido cuidadoso partículas sueltas, tierra, arenilla, restos de revoque e impermeabilizante flojos, etc. Elimine totalmente el asfalto de impermeabilizaciones anteriores.

2.- Imprimación. Aplicación de una mano **IMPERSAYER FACIL 5** años diluido con agua 5X1 (5 partes de agua por uno de IMPERSAYER) en toda la superficie así como también los puntos críticos como chaflanes, bajadas, bases de domos, etc. a razón de 4 a 5 m² por litro. Se deberá dejar secar antes de continuar el tratamiento.

3.-Resane y calafateo. Si existen fisuras o grietas, rellenarlas con una mezcla de 3 partes de arena y una parte **IMPERSAYER FACIL 5** años Dejar secar 12 horas y continuar la aplicación normal del producto.

4.- Aplicación 1a capa. Aplicación de la primera capa de **IMPERSAYER FACIL 5** Blanco ó Rojo a razón de 0.5 L a 0.75 L/m², en toda la superficie así como también los puntos críticos como chaflanes, bajadas, bases de domos, etc. mediante cepillo, rodillo o jalador sin diluir y siguiendo una sola dirección.

5.- Colocación de refuerzo. La aplicación de la primera capa impermeabilizante se inicia por la parte mas baja de la superficie en un área que será cubierta por el refuerzo colocado sobre el material fresco aún, alineada a uno de los vértices de la techumbre, sin arrugas o abolsamientos. La aplicación, se continua perpendicular hacia arriba de la pendiente, de manera que los lienzos queden paralelos entre sí y traslapados 10 cm y a favor de la pendiente.

6.- Aplicación 2a capa. Tanto en sistemas simples o reforzados, deje secar la primera mano aplicada, mínimo 12 horas dependiendo de las condiciones climáticas y aplique una segunda mano siguiendo una dirección transversal a la aplicada en la primera mano.

Nota: la colocacion de la malla de refuerzo no es necesaria para una buena impermeabilizacion, esta se debera usar principalmente en puntos criticos

DOSIFICACIÓN:

Sin diluir aplique el producto de 1,00 a 1,50 L/m² a dos capas, dependiendo de la rugosidad de la superficie.

PRESENTACIÓN:

Tambor 200 L (0.80)
Cubeta de 19 L. (0.50)
Bote de 4 L. (0.40)

Colores : Blanco (IM-4520)
Rojo (IM-4555)

ALMACENAJE Y CADUCIDAD:

A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses, siempre y cuando se encuentre bajo techo, en envase correctamente cerrado, en lugar fresco y seco. No estibe más de 4 cubetas

PRECAUCIONES:

No se aplique sobre asfalto. No se aplique bajo amenaza de lluvia. No se aplique bajo superficies encharcadas. Evite el congelamiento del producto. No se aplique en superficies excesivamente calientes. En caso de contacto con ojos y piel, lave con agua abundante. Conserve los envases bien tapados cuando se utilice. No se deje al alcance de los niños.

IMPORTANTE:

Todas las indicaciones de nuestros boletines son fruto de nuestra experiencia y conocimiento, por lo que pueden tomarse como optimas orientaciones. Pero debido a que en la preparación y aplicación de los materiales intervienen múltiples factores ajenos a nuestro control, el usuario final deberá comprobar elaborando una muestra previa en sus instalaciones, el resultado final obtenido con este producto, asumiendo la responsabilidad de su aplicación.